

LEMMINKÄISEN OSAVUOSIKATSAUS 1.1.–31.3.2008: Liikevaihto kasvoi yli kolmanneksen

- Liikevaihto kasvoi 36 % ja oli 444,9 milj. euroa (328,0)
- Kansainvälisen liiketoiminnan osuus liikevaihdosta oli 107,2 milj. euroa (68,9)
- Liikevoitto oli -5,3 milj. euroa (0,3)
- Tulos ennen veroja oli -11,6 milj. euroa (-3,0)
- Osakekohtainen tulos oli -0,59 euroa (-0,22)
- Omavaraisuusaste oli 26,3 % (27,3) ja nettovelkaantumisaste 140,5 % (147,8)
- Yhtiön tilauskanta katsauskauden päättyessä oli 1 644,2 milj. euroa (1 439,7)
- Kansainvälisen liiketoiminnan osuus tilauskannasta oli 425,6 milj. euroa (355,2)

LIIKETOIMINTA KASVOI YHTIÖN KAIKILLA TOIMIALOILLA

Lemminkäisen liikevaihto kasvoi 36 % vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Liikevaihtoa kasvatti vilkkaana jatkunut talonrakentaminen kotimaassa ja etenkin Venäjällä. Liiketoiminnan volyymi nousi yhtiön kaikilla toimialoilla edellisvuoteen verrattuna. Konsernin tilauskanta kasvoi 14 % vertailukaudesta.

Lemminkäisen liikevoitto oli -5,3 milj. euroa (0,3). Tappio johtuu liiketoiminnan, etenkin päällystyksen, kausiluonteisuudesta. Norjassa ja Tanskassa päällystyskausi käynnistyi kuluvana vuonna tavanomaista myöhemmin. Ensimmäiselle neljännekselle ajoittui liiketoiminnan muita tuottoja 6,1 milj. euroa viimevuotista vähemmän. Asuntojen myyntiaikojen pidentyminen aiheutti asuntotuotannon katteiden tuloutumisen ajallista siirtymää.

Yhtiön tulos ennen veroja oli -11,6 milj. euroa (-3,0). Tulosta rasittivat kohonneet rahoituskustannukset, joita aiheutui mm. käyttöpääoman kasvusta, yleisen korkotason noususta sekä valuuttakurssien muutoksista.

SUOTUISAT NÄKYMÄT VUODELLE 2008

Kotimaassa liike-, teollisuus- ja logistiikkarakentamisen markkinatilanne on edelleen hyvä. Venäjällä talonrakentaminen jatkuu vilkkaana, ja Lemminkäisen näkymät ovat lupaavat. Yhtiö on aktiivisesti mukana suomalaisen teollisuuden tehdashankkeissa mm. Puolassa, Kiinassa ja Intiassa.

Kotimaan infrarakentamisessa Lemminkäisen käynnissä olevat väylähankkeet takaavat yhtiölle kohtuullisen työkannan vuosiksi 2008 ja 2009. Kiviaines- ja valmisbetonitoiminnan kysyntä on erityisen hyvä. Ruotsissa kalliorakentaminen jatkaa kasvuaan ja Baltian maissa tienrakennusmarkkinat ovat kasvussa.

Talotekniikan huolto-, kunnossapito- ja korjaustoiminnan kysynnän uskotaan jatkuvan vilkkaana Suomessa. Rakennustuotteiden markkinatilanne säilyy hyvänä lähitulevaisuudessa.

Konsernin ennätysellinen tilauskanta ja tilauskannan aiempaa parempi katesisältö luovat edellytykset liiketoiminnan suotuisalle kehitykselle vuonna 2008.

LEMMINKÄISEN HALLITUKSEN PUHEENJOHTAJA ON KUOLLUT

Lemminkäinen Oyj:n hallituksen pitkäaikainen puheenjohtaja ja yhtiön suurin osakkeenomistaja, vuorineuvos Heikki Pentti kuoli vaikeaan sairauteen 19.4.2008. Lemminkäinen Oyj:n hallitus on pitänyt järjestäytymiskokouksen ja valinnut uudeksi puheenjohtajaksi diplomiekonomi Berndt Brunowin.

TALOUDELLINEN INFORMAATIO VUONNA 2008

Lemminkäisen seuraavat osavuositarkastukset julkaistaan 7.8. ja 6.11.2008.

Katsauskauden 1.1.–31.3.2008 tulosta koskeva esitysmateriaali on saatavissa yhtiön internet-sivuilla osoitteessa www.lemminkainen.fi.

LEMMINKÄINEN OYJ

Juhani Sormaala
Toimitusjohtaja

Lisätietoja:

Juhani Sormaala, toimitusjohtaja, puh 02071 53302
Jukka Ovaska, talousjohtaja, puh 02071 53334
Katri Sundström, sijoittajasuhdepäällikkö, puh 02071 54813

LIITTEET:

Osavuositarkastus 1.1.–31.3.2008
Osavuositarkastuksen taulukko-osa

JAKELU:

OMX Pohjoismainen Pörssi Helsinki
keskeiset tiedotusvälineet
www.lemminkainen.fi

OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-31.3.2008

TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Kotimaa

Suomen talouskasvu jäänee tänä vuonna hieman alle kolmeen prosenttiin. Asuntojen hintojen nousu, kohonneet korot ja kallis energia vauhdittavat inflaatiota.

Rakennusteollisuus RT ry:n huhtikuussa julkaiseman suhdanne-ennusteen mukaan rakentamisen kokonaismäärä kasvaa tänä vuonna 4 prosenttia, ja ensi vuonna kasvu hidastuu 1,5 prosenttiin.

Liike- ja logistiikkarakentamisen kysyntä jatkuu hyvänä vuonna 2008, mutta toimistorakentamisen odotetaan jonkin verran hiljentyvän. Teollisuusrakentaminen on kasvussa ja teollisuuden suurhankkeiden kuten viidennen ydinvoimalan ja Talvivaaran nikkeli-kaivoksen rakennustyöt jatkuvat vielä pitkään. Korjausrakentaminen kasvaa edelleen tasaisesti.

Uusia asuntoja arvioidaan aloitettavan vuonna 2008 kaikkiaan 28 000, kun viime vuonna asuntoja aloitettiin noin 30 500. Asuntojen myyntiajat ovat pidentyneet selvästi, ja valmiiden myymättömien asuntojen määrä on kasvanut.

Infrarakentamisessa markkinatilanne on säilynyt kohtuullisen hyvänä ja etenkin pohjarakentamiselle on riittänyt kysyntää. Kalliorakentaminen on vähentynyt edellisvuodesta. Kiviainesten ja valmisbetonin kysyntä on ollut vilkasta.

(Lähteet: Rakennusteollisuus RT, ETLA)

Lemminkäiselle relevantit markkinat ulkomailla

Muissa Pohjoismaissa, Tanskaa lukuun ottamatta, talouskasvun arvioidaan olevan hieman Euroalueen keskimääräistä kasvuvauhtia nopeampaa. Kalliorakentaminen jatkuu Ruotsissa vilkkaana.

Baltian maissa, etenkin Virossa ja Latviassa, talouskasvu hidastuu selvästi tänä ja ensi vuonna. Myös kiihtyvä inflaatio heikentää alueen talousnäkyviä. Uusia tienrakennus- ja perusparannushankkeita käynnistetään edelleen runsaasti ulkomaisen rahoituksen tukemana.

Venäjän talouskasvun ennustetaan jatkuvan ripeänä myös kuluvana vuonna. Maan talouskasvun perustana on yhä öljytulojen ja kulutuksen kasvu, mutta viime aikoina nopeasti kasvaneiden investointien merkitys on lisääntynyt. Rakentamisen kysyntä Venäjällä on edelleen hyvä.

Suomalaisella teollisuudella on Kiinassa, Intiassa sekä itäisessä Keski-Euroopassa vireillä paljon investointeja. 3G-verkkojen rakentaminen jatkuu Yhdysvalloissa ja Latalalaisessa Amerikassa. Kehittyvissä maissa jatkuu perinteisten GSM-verkkojen toteuttaminen.

(Lähteet: ETLA, Nordea, Suomen Pankki)

LEMMINKÄISEN UUSI RAKENNE VOIMAAN 1.1.2008

Lemminkäinen-konserni organisoitiin 1.1.2008 neljäksi toimialaksi. Toimialat ovat talonrakentaminen, infrarakentaminen, talotekniikka ja rakennustuotteet.

Talonrakentamisen ja infrarakentamisen toimialoille muodostettiin uudet yhtiöt Lemminkäinen Talo Oy ja Lemminkäinen Infra Oy. Tässä katsauksessa esitetyt toimialakohtaiset vertailukauden luvut talonrakentamisessa ja infrarakentamisessa ovat pro forma -lukuja.

Tekmanni Oy harjoittaa talo- ja kiinteistötekniikkaa sekä teollisuuspalveluja. Rakennustuotteet-toimialaan kuuluvat Lemminkäinen Katto Oy, Lemminkäinen Betonituote Oy ja urheilurakentaja Omni-Sica Oy.

Lemminkäisen rakenneuudistus on esitetty yhtiön vuosikertomuksessa 2007 sekä nähtävillä yhtiön internet-sivuilla.

KONSERNIN LIIKEVAIHTO, TULOS JA TASE

Lemminkäinen-konsernin liikevaihto kasvoi 36 % ja oli 444,9 milj. euroa (328,0). Liikevaihdosta 76 % (79) tuli kotimaasta, 10 % (12) muista Pohjoismaista, 5 % (1) Venäjältä, 4 % (3) Itä-Euroopasta ja Baltian maista, ja 5 % (5) muista maista.

| Liikevaihto toimialoittain, milj. euroa | 1-3/2008 | 1-3/2007 | muutos, % |
|--|-----------------|---------------------|------------------|
| Talonrakentaminen | 276,6 | 192,0 ¹⁾ | 44,1 |
| Infrarakentaminen | 95,5 | 81,4 ¹⁾ | 17,3 |
| Talotekniikka | 56,5 | 46,2 | 22,3 |
| Rakennustuotteet | 25,0 | 18,5 | 35,1 |
| Muut toiminnot ja konserni- eliminoinnit | -8,6 | -10,1 | 14,9 |
| Konserni yhteensä | 444,9 | 328,0 | 35,6 |
| ¹⁾ pro forma | | | |

Katsauskauden liikevoitto oli -5,3 milj. euroa (0,3) ja tulos ennen veroja -11,6 milj. euroa (-3,0). Tilikauden tulos oli -9,4 milj. euroa (-1,8), josta emoyhtiön omistajille kuuluvan osuuden määrä oli -10,0 milj. euroa (-3,7). Osakekohtainen tulos oli -0,59 euroa (-0,22).

| Liikevoitto toimialoittain, milj. euroa | 1-3/2008 | 1-3/2007 | muutos, % |
|--|-----------------|---------------------|------------------|
| Talonrakentaminen | 10,1 | 14,6 ¹⁾ | -30,8 |
| Infrarakentaminen | -14,7 | -12,6 ¹⁾ | 16,7 |
| Talotekniikka | 2,2 | 1,3 | 69,2 |
| Rakennustuotteet | -1,5 | -1,3 | 15,4 |
| Muut | -1,3 | -1,8 | 27,8 |
| Konserni yhteensä | -5,3 | 0,3 | |
| ¹⁾ pro forma | | | |

Yhtiön rahavarat katsauskauden lopussa olivat 93,8 milj. euroa (55,8) ja korollinen nettovelka 386,9 milj. euroa (348,1). Omavaraisuusaste oli 26,3 % (27,3) ja nettovelkaantumisaste 140,5 % (147,8).

Konsernin tilauskanta kasvoi 14 % ja oli katsauskauden päättyessä 1 644,2 milj. euroa (1 439,7). Tilauskannasta 74 % (75) oli kotimaasta, 13 % (13) muista Pohjoismaista, 6 % (4) Venäjältä, 5 % (5) Itä-Euroopasta ja Baltian maista ja 2 % (3) muista maista.

TOIMIALAT

TALONRAKENTAMINEN

Talonrakentamisen liikevaihto kasvoi 44 % ja oli 276,6 milj. euroa (192,0)¹⁾. Kansainvälisen liiketoiminnan osuus oli 24 % (19)¹⁾. Liikevaihdosta 76 % tuli Suomesta, 5 % muista Pohjoismaista, 7 % Venäjältä, 5 % Pohjois- ja Etelä-Amerikasta ja 7 % muista maista. Liikevaihtoa kasvatti etenkin pääkaupunkiseudun vilkas liike- ja toimistorakentaminen sekä Lemcon Oy:n talonrakennustoiminta Venäjällä.

Toimialan liikevoitto oli 10,1 milj. euroa (14,6)¹⁾. Ero vertailukauteen johtuu mm. liiketoiminnan muista tuotoista, joita ajoittui ensimmäiselle neljännekselle edellisvuotta vähemmän. Asuntojen myyntiaikojen pidentyminen aiheutti asuntotuotannon katteiden tuloutumisen ajallista siirtymää.

Tilauskanta kasvoi 13 % ja oli katsauskauden päättyessä 960,0 milj. euroa (849,8)¹⁾. Kansainvälisen liiketoiminnan osuus tilauskannasta kasvoi 46 % ja oli 185,1 milj. euroa (127,0)¹⁾.

¹⁾pro forma

Kotimaan toiminta

Kuluvana vuonna aloitettiin yhteensä 186 (184) vapaarahoitteisen asunnon rakentaminen. Koko vuoden aloitusmääräksi arvioidaan noin 700 uutta asuntoa, kun vuonna 2007 aloitettiin kaikkiaan 852 asunnon rakentaminen.

Liike-, teollisuus- ja logistiikkarakentamisen markkinatilanne on jatkunut hyvänä, mutta toimistorakentamisessa kysyntä on hiljentynyt hieman. Kiinteistösijoittajien mielenkiinto

suomalaisiin investointikohteisiin on edelleen hyvä, mutta tuottovaatimukset ovat jonkin verran nousseet. Pula ammattitaitoisesta työvoimasta jatkuu edelleen, mutta vaihtelee paikkakuntaakohtaisesti.

| Lemminkäisen vapaarahoitteinen asuntotuotanto, kotimaa, kpl | 1-3/2008 | 1-3/2007 | 1-12/2007 |
|--|-----------------|-----------------|------------------|
| Asuntoaloitukset | 186 | 184 | 852 |
| Myydyt asunnot | 212 | 229 | 883 |
| Valmiit myymättömät | 301 | 123 | 283 |
| Valmistuneet | 187 | 308 | 1 488 |
| Rakenteilla kauden lopussa | 1 122 | 1 574 | 1 123 |

Lemminkäisen omistuksessa oli katsauskauden päättyessä käyttämätöntä rakennusoikeutta kotimaassa yhteensä 751 000 k-m², josta asuntorakennusoikeuden osuus oli noin 374 000 k-m². Lisäksi sitovia tai ehdollisia yhteistyö- ja kaavoitussopimuksia oli noin 673 000 k-m² vastaava määrä, josta asuntorakennusoikeuden osuus oli noin 216 000 k-m². Markkinatilanteen sallien yhtiöllä on mahdollisuus kasvattaa asuntotuotantoaan hyvän tonttivarantonsa johdosta. Tämän hetken tuotantovauhdilla yhtiöllä on käyttämätöntä rakennusoikeutta omistuksessaan yli neljän vuoden tarvetta vastaava määrä.

Kansainvälinen toiminta

Venäjällä Kalugan läänissä Lemminkäisellä on käynnistymässä 135 hehtaarin teollisuuspuistohanke. Pietarissa yhtiöllä on yli 600 asuntoa rakenteilla. Lemminkäisen Venäjän asuntomyynnin brändi on Dom Lemcon.

Yhtiön näkymät Venäjällä ovat lähivuosina lupaavat ja etenkin Pietarissa asuntojen kysyntä jatkuu hyvänä. Asuntorakentamisen laajentamista myös Keski-Venäjälle selvitetään.

Lemminkäinen on aktiivisesti mukana suomalaisen teollisuuden tehdashankkeissa. Projektivientimahdollisuuksien odotetaan jatkuvan hyvinä Puolassa, Kiinassa ja Intiassa. Televerkkojen ja 3G-verkkojen rakentamisen odotetaan jatkavan kasvuaan.

IKEA:n purkaman Pietarin MEGA-kauppakeskuksen urakkasopimuksen käsittely on käynnissä välimiesmenettelyssä Tukholmassa.

| Lemminkäisen vapaarahoitteinen asuntotuotanto, muut maat, kpl | 1-3/2008 | 1-12/2007 |
|--|-----------------|------------------|
| Asuntoaloitukset | 607 | 91 |
| Myydyt asunnot | 47 | - |
| Valmiit myymättömät | 0 | - |
| Valmistuneet | 0 | - |
| Rakenteilla kauden lopussa | 698 | 91 |

INFRARAKENTAMINEN

Infrarakentamisen liikevaihto kasvoi 17 % ja oli 95,5 milj. euroa (81,4)¹⁾. Kansainvälisen liiketoiminnan osuus tästä oli 40 % (36)¹⁾. Liikevaihdosta 60 % tuli Suomesta, 31 % muista Pohjoismaista, 8 % Baltian maista ja 1 % muista maista. Liikevaihtoa kasvatti etenkin vilkas kiviaines- ja valmisbetonitoiminta Suomessa.

Yhtiön liikevoitto oli -14,7 milj. euroa (-12,6)¹⁾. Tappio on tavanomainen ja johtuu liiketoiminnan kausiluonteisuudesta. Tilauskanta kasvoi 13 % ja oli katsauskauden lopussa 524,7 milj. euroa (463,1)¹⁾. Kansainvälisen liiketoiminnan osuus tästä oli 238,3 milj. euroa (221,0)¹⁾.

¹⁾ *pro forma*

Kotimaan toiminta

Päällystyksen työkausi käynnistyi viime vuoden tapaan tavallista aikaisemmin leudon talven johdosta. Kotimaan päällystystöiden kokonaismäärät pysyvät vuonna 2008 viime vuoden tasolla, ja kilpailutilanne jatkuu alalla kireänä. Asfaltin valmistuskustannukset ovat alkuvuonna nousseet kohonneiden raaka-ainekustannusten johdosta.

Väylärakentamisessa on käynnistymässä uusia suurhankkeita, mutta useimpien aloitus ajoittuu vasta vuoteen 2010. Lemminkäisen meneillään olevat väylähankkeet takaavat kuitenkin yhtiölle kohtuullisen työkannan tälle ja ensi vuodelle. Pohjarakentamisessa markkinatilanne on pysynyt hyvänä, ja stabilointiurakoita on runsaasti tarjolla.

Kiviainesten ja valmisbetonin kysyntä on jatkunut vilkkaana koko alkuvuoden. Murskauskapasiteetista odotetaan syntyvän paikoin jopa pulaa kevään ja alkukesän aikana.

Kansainvälinen toiminta

Norjassa ja Tanskassa päällystyksen työkausi käynnistyi hieman tavanomaista myöhemmin. Kansainvälisen toiminnan tilauskanta on kokonaisuudessaan hyvä, ja näkymät loppuvuodelle ovat suotuisat.

Tanskassa ja Virossa päällystystöiden kokonaismäärät pysyvät vuonna 2008 ennallaan tai laskevat hieman. Norjassa, Liettuassa ja Latviassa ne kasvavat. Baltian maissa tieverkoston kehittäminen jatkuu EU-rahoituksen tukemana.

Viron tiehallinto on valinnut Lemminkäinen Infra Oy:n tytäryhtiön AS Talterin Viron parhaaksi tienrakennusyriytykseksi vuonna 2007.

Ruotsissa Lemminkäisellä on rakenteilla kaksi suurta tunnelia. Ruotsin kalliorakennusmarkkinat jatkuvat vilkkaana myös kuluvana vuonna.

TALOTEKNIikka

Talotekniikan liikevaihto kasvoi 22,3 % ja oli 56,5 milj. euroa (46,2). Liiketoiminnan volyymi kasvoi toimialan kaikilla osa-alueilla.

Toimialan liikevoitto kasvoi selvästi ja oli 2,2 milj. euroa (1,3). Tulos ennen veroja oli 2,7 milj. euroa (1,6). Tilauskanta kasvoi lähes kolmanneksen ja oli 116,2 milj. euroa (88,9).

Vilkas liike- ja toimistorakentaminen on pitänyt taloteknisten palveluiden kysynnän hyvänä, mutta loppuvuotta kohden alan markkinoiden odotetaan hieman hiljenevän.

Huollon, kunnossapidon ja korjaustoiminnan markkinatilanne on pysynyt vakaana. Kysyntä kasvaa myös Venäjällä, jonne Tekmanni Service Oy laajensi toimintaansa vuonna 2007.

RAKENNUSTUOTTEET

Rakennustuotteiden liikevaihto kasvoi 35 % ja oli 25,0 milj. euroa (18,5). Liikevaihdosta 8 % (8) tuli Suomen ulkopuolelta, lähinnä muista Pohjoismaista ja Itä-Euroopasta.

Ryhmän liikevoitto oli -1,5 milj. euroa (-1,3) ja tulos ennen veroja -1,6 milj. euroa (-1,4). Tappio on tavanomainen ja johtuu liiketoiminnan kausiluonteisuudesta. Tilauskanta kasvoi ja oli katsauskauden lopussa 43,4 milj. euroa (37,9).

Kattourakoinnin kysyntä on jatkunut hyvänä ja ympäristörakentaminen on vilkasta. Leudon alkuvuoden ansiosta katto- ja pihaurakointityöt käynnistyivät normaalia aikaisemmin.

Rakennustuotteet -toimialan tilauskanta on edelleen hyvällä tasolla. Toimistorakentamisen ja asuntorakentamisen hidastuminen saattaa loppuvuonna heikentää joidenkin toimialan tuotteiden ja palveluiden kysyntää.

KONSERNIN TILAUSKANTA

Lemminkäisen tilauskanta kasvoi 14 % vertailukaudesta. Tilauskannasta 74 % (75) tuli Suomesta, 13 % (13) muista Pohjoismaista, 6 % (4) Venäjältä, 5 % (5) Baltian maista ja Itä-Euroopasta ja 2 % (3) muista maista.

| Tilauskanta toimialoittain, milj. euroa | 3/2008 | 3/2007 | muutos-% |
|--|---------|---------------------|----------|
| Talonrakentaminen | 960,0 | 849,8 ¹⁾ | 13,0 |
| Infrarakentaminen | 524,7 | 463,1 ¹⁾ | 13,3 |
| Talotekniikka | 116,2 | 88,9 | 30,7 |
| Rakennustuotteet | 43,4 | 37,9 | 14,5 |
| Konserni yhteensä, josta kansainvälistä tilauskantaa | 1 644,2 | 1 439,7 | 14,2 |
| | 425,6 | 355,2 | 19,8 |

¹⁾pro forma

Katsauskaudella saadut merkittävät tilaukset

Lemminkäinen rakentaa Nokia Siemens Networks Oy:n tehtaan Intian Chennaihin. Rakennuksen kokonaisala on 33 700 m².

Katsauskauden jälkeen saadut merkittävät tilaukset

Nokian Renkaat Oyj:n kanssa on solmittu urakkasopimus Vsevolozhskin rengastehtaan laajennuksen rakennusteknisistä töistä. Laajennusosan kokonaisala on 29 000 m².

Viron tiehallinnon kanssa on solmittu palvelusopimus, jonka mukaan Lemminkäinen vastaa 8 vuoden ajan Itä-Virunmaan tieverkoston kesä- ja talvihoidosta.

Venäjällä Lemminkäinen on saanut Remix-päällystysurakan Murmanskin kaupungista lähtevällä M-18 valtatiellä. Kyseessä on 150 km:n tieosuus ja työ toteutetaan tämän kesän aikana Suomesta viedyllä erityiskalustolla ja henkilöstöllä.

RAHOITUS

Rahavirtalaskelman mukainen liiketoiminnan rahavirta oli -62,3 milj. euroa (-24,2), investointien rahavirta -9,4 milj. euroa (-12,6) ja rahoituksen rahavirta 87,6 milj. euroa (32,0). Katsauskauden rahavirtaan sisältyy vuodelta 2007 maksettuja osinkoja 32,4 milj. euroa (27,0).

Korollinen vieras pääoma katsauskauden lopussa oli 480,7 milj. euroa (403,9) ja likvidit varat 93,8 milj. euroa (55,8). Korollinen nettovelka oli 386,9 milj. euroa (348,1).

Nettorahoituskulut olivat 6,1 milj. euroa (3,2), mikä oli 1,4 % liikevaihdosta (1,0). Omavaraisuusaste oli 26,3 % (27,3) ja nettovelkaantumisaste 140,5 % (147,8).

Rahoituskustannusten kasvu johtuu käyttöpääoman kasvusta, yleisen korkotason noususta, valuuttakurssien muutoksista ja suojauksista sekä johdannaisten arvon muutoksista.

LEMMINKÄISEN OSAKE

Lemminkäinen Oyj:n osakkeen kurssi katsauskauden alussa oli 31,50 euroa (36,10) ja katsauskauden lopussa 35,09 euroa (45,50). Osakekannan markkina-arvo katsauskauden lopussa oli 597,3 milj. euroa (774,5). Osakkeita vaihdettiin katsauskauden aikana yhteensä 1 660 041 kappaletta (2 024 914). Vaihdon arvo oli 51,1 milj. euroa (83,9). Yhtiöllä oli katsauskauden lopussa 4 218 osakkeenomistajaa (3 353).

INVESTOINNIT

Katsauskauden investoinnit olivat 15,2 milj. euroa (21,9). Investoinnit olivat lähinnä päällystys-, murskaus- ja louhintakaluston, rakennusmateriaalien tuotantolaitteiden sekä talonrakennuskaluston hankintoja.

HENKILÖSTÖ

Konserniyhtiöiden palveluksessa oli katsauskauden aikana keskimäärin 8 753 henkilöä (7 875). Henkilöstöstä 72 % (72) työskenteli Suomessa, 10 % (10) muissa Pohjoismaissa, 11 % (11) Baltian maissa ja 7 % (7) muissa maissa.

| Henkilöstö keskimäärin | 1-3/2008 | 1-3/2007 | muutos-% |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| Työntekijät | 5 575 | 4 879 | 14,3 |
| Toimihenkilöt | 3 178 | 2 996 | 6,1 |
| Henkilöstö yhteensä, joista ulkomailla työskenteleviä | 8 753 2 456 | 7 875 2 178 | 11,1 12,8 |
| Henkilöstö katsauskauden lopussa | 8 948 | 8 101 | 10,5 |
| Katsauskauden palkat ja palkkiot, milj. euroa | 72,6 | 64,3 | 12,9 |

YHTIÖKOKOUKSEN PÄÄTÖKSET JA HALLINTO

Lemminkäinen Oyj:n 14.3.2008 pidetty varsinainen yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen vuodelta 2007 ja myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden. Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti jakaa osinkoa 1,80 euroa osakkeelta eli yhteensä 30 638 250 euroa. Osingonmaksun täsmäytyspäivä oli 19.3.2008 ja osingon maksupäivä 28.3.2008.

Hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Berndt Brunow, Heikki Pentti, Kristina Pentti, Teppo Taberman ja Sakari Tamminen. Uudeksi hallituksen jäseneksi valittiin laamanni, asianajaja Juhani Mäkinen. Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin KHT-Yhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, jossa päävastuullisena tilintarkastajana toimii Jan Holmberg, KHT.

Lemminkäinen Oyj:n hallituksen pitkäaikainen puheenjohtaja ja yhtiön suurin osakkeenomistaja, vuorineuvos Heikki Pentti kuoli vaikeaan sairauteen 19.4.2008. Heikki Pentti toimi yhtiössä johtotehtävissä 39 vuotta. Toimitusjohtajana hän toimi vuosina 1983-1993 ja hallituksen puheenjohtajana vuodesta 1994.

Lemminkäinen Oyj:n hallitus piti järjestäytymiskokouksen Heikki Pentin kuoleman jälkeen ja valitsi uudeksi puheenjohtajaksi Berndt Brunowin ja varapuheenjohtajaksi Juhani Mäkisen. Hallitus toimii viisijäsenisenä keväällä 2009 järjestettävään seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen asti.

Hallitus on 22.4.2008 päättänyt, että Lemminkäinen Oyj lahjoittaa 100 000 euroa Syöpäsäätiölle.

MARKKINAOIKEUDEN PÄÄTÖS ASFALTTIKARTELLIASIASSA

Markkinaoikeus määräsi joulukuussa seitsemälle asfalttialan yritykselle kilpailunrajoituslain vastaisesta menettelystä yhteensä 19,4 miljoonan euron seuraamusmaksut, josta Lemminkäiselle 14 milj. euroa. Kilpailuviraston esitys Lemminkäiselle oli 68 milj. euroa.

Lemminkäisen lisäksi kilpailuvirasto ja eräät muut asfalttialan yritykset ovat valittaneet markkinaoikeuden päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Prosessin jatkumisesta riippumatta Lemminkäinen on kirjannut päätöksen mukaisen 14 milj. euron seuraamusmaksun kuluksi vuoden 2007 neljännelle kvartaalille. Koska päätöksestä on valitettu, maksun määrä voi muuttua. (Tiedotteet 19.12.2007)

LÄHIAJAN RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Merkittävin Lemminkäisen lähiajan riskeistä on markkinariski. Häiriöt kansainvälisillä rahoitusmarkkinoilla saattavat ulottua Suomeen ja heijastua asuntojen kysyntään ja muihin investointeihin.

Lemminkäisen strategian lähtökohtana on toiminnan suuntaaminen suhdannekäyttäytymiseltään toisistaan poikkeaville liiketoiminta-alueille. Kotimaan uudisrakentamisen kysynnän vaihtelua tasapainottavat kansainvälinen liiketoiminta sekä huolto ja korjausrakentaminen. Huollon ja korjausrakentamisen osuus konsernin liiketoiminnasta on noin 40 %.

Katsauskaudella ei ole tunnistettu sellaisia merkittäviä uusia riskejä tai epävarmuustekijöitä, joilla toteutuessaan olisi olennainen merkitys konsernin liiketoiminnalle. Lemminkäisen riskienhallinnasta kerrotaan tarkemmin yhtiön vuosikertomuksessa ja internet-sivuilla.

YMPÄRISTÖ

Lemminkäisen arvoihin kuuluu ympäristöä arvostava rakentaminen. Konserni kehittää toimintaansa, tuotteitaan ja palveluitaan elinkaari- ja ympäristönäkökohdat huomioon ottaen. Ympäristöasioiden hoitoa ja konsernin toiminnan vaikutuksia ympäristöön seurataan jatkuvasti sisäisin seuranta- ja tarkkailuohjelmin. Lemminkäisen ympäristöasioista kerrotaan tarkemmin yhtiön vuosikertomuksessa ja internet-sivuilla.

SUOTUISAT NÄKYMÄT VUODELLE 2008

Konsernin ennätysellinen tilauskanta ja tilauskannan aiempaa parempi katesisältö luovat edellytykset liiketoiminnan suotuisalle kehitykselle vuonna 2008.
Helsingissä 7. päivänä toukokuuta 2008

LEMMINKÄINEN OYJ
Hallitus

OSAVUOSIKATSAUKSEN TAULUKKO-OSA

LAADINTAPERIAATTEET

Tämän osavuositarkastuksen laadinnassa on sovellettu samoja IFRS-standardien kirjaamis- ja arvostusperiaatteita kuin vuoden 2007 tilinpäätöksessä alempana mainituin muutoksin. Koska taulukko-osa on esitetty suppeana, ei tarkastuksen laadinnassa ole noudatettu kaikkia IAS 34 Osavuositarkastukset -standardin vaatimuksia.

Laadintaperiaatteiden muutokset 1.1.2008 alkaen:

- IFRIC 11 tulkinta liittyen IFRS 2 osakeperusteisiin maksuihin.
- IFRIC 12 Service Concession Arrangements. Palvelusopimukset julkisen sektorin kanssa.
- IFRIC 14, IAS 19 The Limit and Defined Benefit Assets, Minimum Funding Requirements and their Interaction. Etuusperusteisten järjestelyiden vähimmäisrahoitusvaatimukset.

Uusilla tulkinnoilla ei ole vaikutusta konsernin osavuositarkastukseen.

Osavuositarkastuksen tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Osavuositarkastuksessa esitetyt toimialakohtaiset vertailukauden luvut talonrakentamisessa ja infrarakentamisessa ovat pro forma -lukuja.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT JA MUUT LIITETIEDOT

- 1) Konsernin tuloslaskelma
- 2) Konsernitase
- 3) Konsernin rahavirtalaskelma
- 4) Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista
- 5) Konsernin tuloslaskelma vuosineljänneksittäin
- 6) Liikevaihto toimialoittain
- 7) Liikevaihto toimialoittain, vuosineljänneksittäin
- 8) Liikevoitto toimialoittain
- 9) Liikevoitto toimialoittain, vuosineljänneksittäin
- 10) Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut
- 11) Osakekohtaiset tunnusluvut
- 12) Konsernin antamat vakuudet ja vastuusitoumukset

1) KONSERNIN TULOSLASKELMA

| Milj. euroa | 03/2008 | 03/2007 | Muutos | Muutos-% | 12/2007 |
|---|---------|---------|--------|----------|----------|
| Liikevaihto | 444,9 | 328,0 | 116,9 | 35,6 | 2 174,1 |
| Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut | -445,3 | -322,8 | -122,5 | 37,9 | -2 013,6 |
| Poistot | 4,9 | 4,9 | 0,0 | 0,0 | 34,2 |
| Liikevoitto | -5,3 | 0,3 | -5,6 | yli sata | 126,3 |
| Rahoituskulut | 7,8 | 4,1 | 3,7 | 90,2 | 22,2 |
| Rahoitustuotot | 1,7 | 1,0 | 0,7 | 70,0 | 6,2 |
| Osuus osakkuus- yhtiöiden tuloksista | -0,2 | -0,1 | -0,1 | 100,0 | 0,9 |
| Tulos ennen veroja | -11,6 | -3,0 | -8,6 | yli sata | 111,2 |
| Tuloverot | 2,2 | 1,1 | 1,1 | 100,0 | -30,6 |
| Tilikauden tulos | -9,4 | -1,8 | -7,6 | yli sata | 80,6 |
| Tilikauden tuloksen jakautuminen | | | | | |
| Emoyhtiön omistajille | -10,0 | -3,7 | -6,3 | yli sata | 72,9 |
| Vähemmistölle | 0,6 | 1,9 | -1,3 | -68,4 | 7,6 |
| Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos | | | | | |
| Tulos/osake, laimennettu ja laimentamaton, | | | | | |
| euroa | -0,59 | -0,22 | | | 4,29 |

2) KONSERNITASE

| Milj. euroa | 03/2008 | 03/2007 | 12/2007 |
|---|----------------|--------------|----------------|
| Pitkäaikaiset varat | | | |
| Aineelliset hyödykkeet | 182,9 | 174,6 | 176,1 |
| Liikearvot | 75,8 | 75,1 | 75,1 |
| Muut aineettomat hyödykkeet | 2,6 | 2,3 | 2,6 |
| Sijoitukset | 8,8 | 9,3 | 9,7 |
| Laskennallinen verosaaminen | 9,8 | 7,6 | 4,9 |
| Muut pitkäaikaiset saamiset | 5,2 | 2,4 | 3,7 |
| Yhteensä | 285,1 | 271,3 | 272,1 |
| Lyhytaikaiset varat | | | |
| Vaihto-omaisuus | 350,4 | 294,7 | 330,9 |
| Myyntisaamiset ja muut saamiset | 419,7 | 335,8 | 387,4 |
| Rahavarat | 93,8 | 55,8 | 78,5 |
| Yhteensä | 863,9 | 686,3 | 796,9 |
| Varat yhteensä | 1 149,0 | 957,6 | 1 069,0 |
| Oma pääoma ja velat | | | |
| Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma | | | |
| Osakepääoma | 34,0 | 34,0 | 34,0 |
| Ylikurssirahasto | 5,8 | 5,8 | 5,8 |
| Arvonmuutosrahasto | -0,3 | 0,1 | 0,2 |
| Muuntoerot | -0,3 | 0,1 | 0,1 |
| Edellisten tilikausien voitto | 224,8 | 182,5 | 182,5 |
| Tilikauden voitto | -10,0 | -3,7 | 72,9 |
| Oma pääoma ennen vähemmistöosuutta | 253,9 | 218,8 | 295,5 |
| Vähemmistöosuus | 21,5 | 16,7 | 23,7 |
| Oma pääoma yhteensä | 275,4 | 235,5 | 319,2 |
| Pitkäaikaiset velat | | | |
| Laskennalliset verovelat | 13,7 | 15,8 | 12,9 |
| Eläkeveloitteet | 0,6 | 1,2 | 0,6 |
| Varaukset | 2,0 | 1,9 | 1,7 |
| Korolliset velat | 140,5 | 101,6 | 139,5 |
| Muut velat | 1,9 | 1,7 | 1,9 |
| Yhteensä | 158,7 | 122,1 | 156,6 |
| Lyhytaikaiset velat | | | |
| Ostovelat ja muut velat | 368,9 | 292,3 | 369,2 |
| Varaukset | 5,7 | 5,4 | 6,4 |
| Korolliset velat | 340,2 | 302,4 | 217,6 |
| Yhteensä | 714,8 | 600,0 | 593,2 |
| Oma pääoma ja velat yhteensä | 1 149,0 | 957,6 | 1 069,0 |

3) KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

| Milj. euroa | 03/2008 | 03/2007 | 12/2007 |
|--|---------|---------|---------|
| Tulos ennen satunnaisia eriä | -11,6 | -3,0 | 111,2 |
| Suunnitelman mukaiset poistot | 4,9 | 4,9 | 34,2 |
| Muut oikaisut | 4,7 | -3,7 | 7,7 |
| Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta | -2,0 | -1,8 | 153,1 |
| Käyttöpääoman muutos | -48,6 | -14,8 | -32,9 |
| Rahoituserät | -4,7 | -2,7 | -17,9 |
| Maksetut välittömät verot | -6,9 | -5,0 | -22,6 |
| Liiketoiminnan rahavirta | -62,3 | -24,2 | 79,6 |
| Investoinneista saadut rahavirrat | 3,0 | 13,9 | 24,3 |
| Investoinneista suoritettut rahavirrat | -12,4 | -26,5 | -53,8 |
| Pitkäaikaisten saamisten muutos | -0,5 | -0,2 | -1,4 |
| Lainojen nostot | 637,9 | 215,0 | 329,3 |
| Lainojen takaisinmaksut | -517,4 | -155,8 | -332,5 |
| Maksetut osingot | -32,4 | -27,0 | -27,4 |
| Rahoituksen rahavirta | 87,6 | 32,0 | -32,0 |
| Rahavarojen muutos | 16,0 | -4,8 | 18,1 |
| Rahavarat kauden alussa | 78,5 | 60,6 | 60,6 |
| Rahavarojen muuntoero | -0,7 | 0,0 | -0,2 |
| Rahavarat kauden lopussa | 93,8 | 55,8 | 78,5 |

4) LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

| Milj. euroa | Osake- pääoma | Ylikurssi- rahasto | Muunto- erot | Arvon- muutos- rahasto | Kertyneet voittovarajat | Vähem- mistö- osuus | Oma pääoma yhteensä |
|---|------------------|-----------------------|-----------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Oma pääoma | | | | | | | |
| 1.1.2007 | 34,0 | 5,8 | 0,1 | 0,1 | 208,0 | 19,7 | 267,7 |
| Muuntoerot | | | 0,2 | | | | 0,2 |
| Ulkomaiseen tytäryhtiöön tehdyn nettosijoituksen suojaus | | | -0,2 | | | | -0,2 |
| Käyvän arvon muutos | | | | 0,0 | | | 0,0 |
| Osingonjako | | | | | -25,5 | -1,5 | -27,0 |
| Tilikauden tulos | | | | | -3,7 | 1,9 | -1,8 |
| Vähemmistöomistuksen muutos | | | | | | -3,4 | -3,4 |
| Oma pääoma | | | | | | | |
| 31.3.2007 | 34,0 | 5,8 | 0,1 | 0,1 | 178,8 | 16,7 | 235,5 |
| Oma pääoma | | | | | | | |
| 1.1.2007 | 34,0 | 5,8 | 0,1 | 0,1 | 208,0 | 19,7 | 267,7 |
| Muuntoerot | | | 0,4 | | | | 0,4 |
| Ulkomaiseen tytäryhtiöön tehdyn nettosijoituksen suojaus | | | -0,4 | | | | -0,4 |
| Rahavirran suojaus | | | | 0,2 | | | 0,2 |
| Käyvän arvon muutos | | | | 0,0 | | | 0,0 |
| Myytyjen osakkeiden vaikutus | | | | -0,1 | | | -0,1 |
| Osinkovelan peruutus | | | | | 0,0 | | 0,0 |
| Osingonjako | | | | | -25,5 | -1,9 | -27,4 |
| Tilikauden tulos | | | | | 72,9 | 7,6 | 80,6 |
| Vähemmistö omistuksen muutos | | | | | | -1,7 | -1,7 |
| Oma pääoma | | | | | | | |
| 31.12.2007 | 34,0 | 5,8 | 0,1 | 0,2 | 255,4 | 23,7 | 319,2 |
| Oma pääoma | | | | | | | |
| 1.1.2008 | 34,0 | 5,8 | 0,1 | 0,2 | 255,4 | 23,7 | 319,2 |
| Muuntoerot | | | -0,6 | | | | -0,6 |
| Ulkomaiseen tytäryhtiöön tehdyn nettosijoituksen suojaus | | | 0,2 | | | | 0,2 |
| Rahavirran suojaus | | | | -0,5 | | | -0,5 |
| Myytyjen osakkeiden vaikutus | | | | 0,0 | | | 0,0 |
| Osingonjako | | | | | -30,6 | -1,7 | -32,4 |
| Tilikauden tulos | | | | | -10,0 | 0,6 | -9,4 |
| Vähemmistöomistuksen muutos | | | | | | -1,1 | -1,1 |
| Oma pääoma | | | | | | | |
| 31.3.2008 | 34,0 | 5,8 | -0,3 | -0,3 | 214,8 | 21,5 | 275,4 |

5) KONSERNIN TULOSLASKELMA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

| Milj. euroa | 7-9/ 2006 | 10-12/ 2006 | 1-3/ 2007 | 4-6/ 2007 | 7-9/ 2007 | 10-12/ 2007 | 1-3/ 2008 |
|---|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|
| Liikevaihto | 573,9 | 490,8 | 328,0 | 551,9 | 655,7 | 638,5 | 444,9 |
| Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut | -505,4 | -449,4 | -322,8 | -498,0 | -585,8 | -607,0 | -445,3 |
| Poistot | 12,8 | 8,0 | 4,9 | 9,0 | 12,3 | 8,1 | 4,9 |
| Liikevoitto/tappio | 55,7 | 33,4 | 0,3 | 45,0 | 57,6 | 23,4 | -5,3 |
| Rahoituskulut | 4,6 | 5,7 | 4,1 | 5,1 | 6,3 | 6,7 | 7,8 |
| Rahoitustuotot | 0,4 | 2,1 | 1,0 | 1,9 | 0,6 | 2,7 | 1,7 |
| Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksista | 0,8 | 0,5 | -0,1 | 0,1 | 0,7 | 0,3 | -0,2 |
| Tulos ennen veroja | 52,3 | 30,3 | -3,0 | 41,9 | 52,6 | 19,6 | -11,6 |
| Tuloverot | -12,1 | -6,1 | 1,1 | -10,2 | -12,3 | -9,2 | 2,2 |
| Tilikauden tulos | 40,1 | 24,2 | -1,8 | 31,7 | 40,3 | 10,4 | -9,4 |
| Tilikauden tuloksen jakautuminen | | | | | | | |
| Emoyhtiön omistajille | 38,4 | 22,1 | -3,7 | 30,2 | 38,7 | 7,8 | -10,0 |
| Vähemmistölle | 1,7 | 2,1 | 1,9 | 1,5 | 1,6 | 2,6 | 0,6 |
| Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos Tulos/osake, laimennettu ja laimentamaton, | | | | | | | |
| euroa | 2,26 | 1,30 | -0,22 | 1,77 | 2,27 | 0,46 | -0,59 |

6) LIIKEVAIHTO TOIMIALOITTAIN

| Milj. euroa | 03/2008 | 03/2007 | Muutos | Muutos-% | 12/2007 |
|-------------------|---------|---------|--------|----------|---------|
| Talonrakentaminen | 276,6 | 192,0 | 84,6 | 44,1 | 1 042,9 |
| Infrarakentaminen | 95,5 | 81,4 | 14,1 | 17,3 | 820,3 |
| Talotekniikka | 56,5 | 46,2 | 10,3 | 22,3 | 230,2 |
| Rakennustuotteet | 25,0 | 18,5 | 6,5 | 35,1 | 133,8 |
| Muut | -8,6 | -10,1 | 1,5 | 14,9 | -53,0 |
| Konserni yhteensä | 444,9 | 328,0 | 116,9 | 35,6 | 2 174,1 |

7) LIIKEVAIHTO TOIMIALOITTAIN, VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

| Milj. euroa | 7-9/ 2006 | 10-12/ 2006 | 1-3/ 2007 | 4-6/ 2007 | 7-9/ 2007 | 10-12/ 2007 | 1-3/ 2008 |
|-------------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|
| Talonrakentaminen | 213,8 | 247,8 | 192,0 | 250,3 | 268,0 | 332,6 | 276,6 |
| Infrarakentaminen | 289,7 | 173,3 | 81,4 | 220,0 | 301,7 | 217,2 | 95,5 |
| Talotekniikka | 47,6 | 56,3 | 46,2 | 57,2 | 58,5 | 68,3 | 56,5 |
| Rakennustuotteet | 37,2 | 25,8 | 18,5 | 39,5 | 41,2 | 34,5 | 25,0 |
| Muut | -14,5 | -12,4 | -10,1 | -15,2 | -13,6 | -14,1 | -8,6 |
| Konserni yhteensä | 573,9 | 490,8 | 328,0 | 551,9 | 655,7 | 638,5 | 444,9 |

8) LIIKEVOITTO/-TAPPIO TOIMIALOITTAIN

| Milj. euroa | 03/2008 | 03/2007 | Muutos | Muutos-% | 12/2007 |
|-------------------|---------|---------|--------|----------|---------|
| Talonrakentaminen | 10,1 | 14,6 | -4,5 | -30,8 | 71,5 |
| Infrarakentaminen | -14,7 | -12,6 | -2,1 | 16,7 | 38,6 |
| Talotekniikka | 2,2 | 1,3 | 0,9 | 69,2 | 11,9 |
| Rakennustuotteet | -1,5 | -1,3 | -0,2 | 15,4 | 11,1 |
| Muut | -1,3 | -1,8 | 0,5 | 27,8 | -6,7 |
| Konserni yhteensä | -5,3 | 0,3 | -5,6 | yli sata | 126,3 |

9) LIIKEVOITTO/-TAPPIO TOIMIALOITTAIN, VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

| Milj. euroa | 7-9/ 2006 | 10-12/ 2006 | 1-3/ 2007 | 4-6/ 2007 | 7-9/ 2007 | 10-12/ 2007 | 1-3/ 2008 |
|-------------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|
| Talonrakentaminen | 12,5 | 20,5 | 14,6 | 17,2 | 14,3 | 25,5 | 10,1 |
| Infrarakentaminen | 36,3 | 13,7 | -12,6 | 20,5 | 36,0 | -5,5 | -14,7 |
| Talotekniikka | 3,4 | 1,1 | 1,3 | 3,3 | 3,5 | 3,8 | 2,2 |
| Rakennustuotteet | 4,6 | 0,3 | -1,3 | 4,7 | 5,6 | 2,0 | -1,5 |
| Muut | -1,2 | -2,2 | -1,8 | -0,8 | -1,7 | -2,4 | -1,3 |
| Konserni yhteensä | 55,7 | 33,4 | 0,3 | 45,0 | 57,6 | 23,4 | -5,3 |

10) TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT TUNNUSLUVUT

| | 03/2008 | 03/2007 | 12/2007 |
|---|---------|---------|---------|
| Oman pääoman tuotto, % | -3,2 | -0,7 | 27,5 |
| Sijoitetun pääoman tuotto, % | -0,5 | 0,2 | 20,7 |
| Liikevoitto-% | -1,2 | 0,1 | 5,8 |
| Omavaraisuusaste, % | 26,3 | 27,3 | 32,7 |
| Gearing, % | 140,5 | 147,8 | 87,2 |
| Korollinen nettovelka, milj. euroa | 386,9 | 348,1 | 278,5 |
| Bruttoinvestoinnit, milj.euroa (sis. leasingostot) | 15,2 | 21,9 | 61,4 |
| Tilaukanta, milj. euroa | 1 644,2 | 1 439,7 | 1 414,1 |
| -josta kansainvälisen liiketoiminnan osuus, milj. euroa | 425,6 | 355,2 | 284,0 |
| Henkilöstö keskimäärin | 8 753 | 7 875 | 9 201 |
| Henkilöstö kauden lopussa | 8 948 | 8 101 | 8 718 |
| Liikevaihto milj. euroa | 444,9 | 328,0 | 2 174,1 |
| -josta kansainvälisen liiketoiminnan osuus, milj. euroa | 107,2 | 68,9 | 581,6 |
| % liikevaihdosta | 24,1 | 21,0 | 26,8 |

| 11) OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT | 03/2008 | 03/2007 | 12/2007 |
|--|----------------|----------------|----------------|
| Tulos/osake, euroa | -0,59 | -0,22 | 4,29 |
| Oma pääoma/osake, euroa | 14,90 | 12,85 | 17,36 |
| Osinko/osake, euroa | | | 1,80 |
| Osinko/tulos, % | | | 42,0 |
| Osakekannan markkina-arvo, milj. euroa | 597,3 | 774,5 | 536,2 |
| Kurssi kauden lopussa, euroa | 35,09 | 45,50 | 31,50 |
| Vaihto kaudella, 1 000 kpl | 1 660 | 2 025 | 5 204 |
| Osakkeiden lukumäärä, 1 000 kpl | 17 021 | 17 021 | 17 021 |

12) VAKUUKSET JA VASTUUSITOUMUKSET

| Milj. euroa | 03/2008 | 03/2007 | 12/2007 |
|--|---------|---------|---------|
| Vakuudet omista sitoumuksista | | | |
| Annetut kiinteistökiinnitykset | 1,5 | 1,6 | 3,1 |
| Annetut yrityskiinnitykset | 95,3 | 99,5 | 95,3 |
| Pantatut arvopaperit | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| Yhteensä | 97,7 | 101,9 | 99,2 |
| Takaukset | | | |
| Osakkuusyriyten puolesta | 0,1 | 0,8 | |
| Muiden puolesta | 8,5 | 3,8 | 9,9 |
| Peruuttamattomien vuokrasopimusten vähimmäisvuokra | | | |
| Vuoden tai sitä lyhyemmän ajan kuluessa | 6,5 | 5,7 | 5,7 |
| Yli yhden, mutta enintään viiden vuoden kuluessa | 26,2 | 19,1 | 20,8 |
| Yli viiden vuoden kuluessa | 17,3 | 20,6 | 20,2 |
| Yhteensä | 50,0 | 45,4 | 46,7 |
| Investointien ostositoumukset | 10,7 | 7,3 | 11,3 |
| IKEA:n purkaman Pietarin MEGA-kauppakeskuksen urakkasopimuksen käsittely on käynnissä välimiesmenettelyssä Tukholmassa. | | | |
| Markkinaoikeus määräsi Lemminkäiselle 14 miljoonan euron seuraamusmaksun kilpailulainsäädännön vastaisesta toiminnasta kotimaan päälylystystoiminnassa. Seuraamusmaksu on kirjattu kuluksi vuoden 2007 neljännelle kvartaalille. Asian käsittely jatkuu korkeimmassa hallinto-oikeudessa, joten maksun määrä voi muuttua. | | | |
| Johdannaissopimukset | | | |
| Valuuttatermiinit | | | |
| Nimellisarvo | 55,4 | 38,1 | 54,6 |
| Käypä arvo | 0,1 | 0,0 | -0,2 |
| Korko-optiot, ostetut | | | |
| Nimellisarvo | 3,4 | 34,5 | 3,5 |
| Käypä arvo | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Korko-optiot, asetetut | | | |
| Nimellisarvo | 3,4 | 5,1 | 3,5 |
| Käypä arvo | 0,0 | -0,1 | 0,0 |
| Koronvaihtosopimukset | | | |
| Nimellisarvo | 95,6 | 30,2 | 95,6 |
| Käypä arvo | -1,6 | -1,6 | -0,5 |

Sopimusten käypä arvo on tilinpäätöspäivän markkinahinnan perusteella laskettu voitto tai tappio sopimuksen sulkemisesta.