



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

LEMMINKÄINEN-KONSERNI

Osavuosisikatsaus 1.1. - 30.6.2006

Osavuosisikatsaus 1-6 / 2006: Tulos parani selvästi



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

- Liikevaihto oli 731,2 milj. euroa (655,5)
- josta kansainvälisen liiketoiminnan osuus oli 29,8 % (27,9)
- Liikevoitto oli 18,9 milj. euroa (7,5)
- Tulos ennen veroja oli 11,6 milj. euroa (3,7)
- Nettotulos oli 8,6 milj. euroa (2,6)
- Tilauskanta oli 1 312,1 milj. euroa (1 004,7)
- josta kansainvälisen toiminnan osuus oli 347,1 milj. euroa (321,9)
- Osakekohtainen tulos oli 0,31 euroa (0,03)

Näkymät vuodelle 2006



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

RAKENNUSMARKKINAT

- rakentamisen kokonaismäärän ennustetaan kasvavan 3,5 %
- uusien asuntojen aloitukset 35 000
- asuinrakentaminen jatkuu vilkkaana (sekä uudis- että korjausrakentaminen)
- teollisuus- ja liikerakentaminen lisääntyvät, toimistorakentaminen elpyy
- maa- ja vesirakentaminen jatkaa kasvuaan
- suomalaisten rakennusyriyten kansainvälisen toiminnan kasvu jatkuu Skandinaviassa, Baltian maissa ja Venäjällä

LEMMINKÄINEN KONSERNI

- konsernin asuntotuotanto kasvaa
- kansainvälinen liiketoiminta jatkaa myönteistä kehitystään, uudet potentiaaliset markkina-alueet mm. Romania ja Ukraina
- suuret infrahankkeet työllistävät yhtiötä myös lähivuodet
- vahva tilauskanta luo hyvät edellytykset liikevaihdon kasvulle
- tuloksen odotetaan paranevan edellisvuodesta



Keskeiset suhdannekuvaajat	2003	2004	2005	2006	2007
Rakentaminen¹, määrän muutos, %	2,0	2,7	5,2	3,5	2,5
Talonrakentaminen ¹	3,0	3,0	5,4	3,5	2,5
Korjausrakentaminen ²	2,2	2,5	2,0	3,0	3,0
Maa- ja vesirakentaminen ¹	-1,6	1,5	4,4	2,5	2,5
Käyttökate, rakennusliikkeet, % liikevaihdosta	5,8	6,3	6,8	6,8	
Käyttökate, rakennustuoteteollisuus, % liikevaihdosta	7,7	10,1	10,5	11,0	

¹ Kansantalouden tilinpito

² Rakentamisen vuosikirja

Lähde: Tilastokeskus, Työministeriö, Asuntorahasto, Suomen Pankki, RT.

Osavuositarkastus 1-6 / 2006: Konsernin tuloslaskelma



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

milj. euroa	1.1.-30.6. 2006	1.1.-30.6. 2005	muutos, %	1.1.-31.12 2005
Liikevaihto	731,2	655,5	11,5	1601,7
Liikevoitto/tappio	18,9	7,5	(*	72,5
Rahoitustuotot ja -kulut	-7,1	-4,1	-73,2	-7,7
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksista	-0,2	0,2	(*	1,1
Tulos ennen veroja	11,6	3,7	(*	65,9
Välittömät verot	-3,0	-1,0	(*	-17,4
Katsauskauden voitto/tappio	8,6	2,6	(*	48,5
Tilikauden tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	5,3	0,4	(*	43,7
Vähemmistölle	3,3	2,2	50,0	4,7
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos				
Tulos/osake, euroa	0,31	0,03		2,57

*) muutos yli 100 %

Osavuositarkastus 1-6 / 2006: Konsernin tase



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

milj. euroa	30.6.2006	30.6.2005	31.12.2005
Varat			
Pitkäaikaiset varat	265,1	262,3	245,9
Vaihto-omaisuus	266,0	249,3	223,7
Rahoitusomaisuus	429,3	348,8	305,8
Yhteensä	960,4	860,4	775,4
Oma pääoma ja velat			
Osakepääoma	34,0	34,0	34,0
Muu oma pääoma	153,6	123,6	166,8
Vähemmistöosuus	15,8	16,5	14,6
Eläkevelvoitteet	0,4	0,6	0,5
Pakolliset varaukset	5,7	5,9	6,4
Pitkäaikainen vieras pääoma	118,1	152,0	125,4
- josta laskennallista verovelkaa	14,4	19,4	19,4
Lyhytaikainen vieras pääoma	632,9	527,8	427,6
Yhteensä	960,4	860,4	775,4

Osavuositarkastus 1-6 / 2006: Liikevaihto toimialoittain



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

milj. euroa	1.1.-30.6. 2006	1.1.-30.6. 2005	Muutos, %	1.1.-31.12. 2005
<hr/>				
Lemminkäinen Oyj				
Päällystys- ja kiviainesryhmä	171,8	162,1	6,0	514,7
Rakennusmateriaaliryhmä	41,5	42,1	-1,4	100,3
Lemcon Oy	172,7	149,3	15,7	328,8
Oy Alfred A. Palmberg Ab	271,3	235,2	15,3	517,3
Tekmanni Oy	87,7	93,0	-5,7	191,1
Muut*	-13,8	-26,3	47,5	-50,4
<hr/>				
Konserni yhteensä	731,2	655,5	11,5	1 601,7

*) Ryhmä sisältää keskushallinnon menoja/tuloja sekä toimialaryhmien välistä myyntiä

Osavuositiedot 1-6 / 2006: Liiketulos toimialoittain



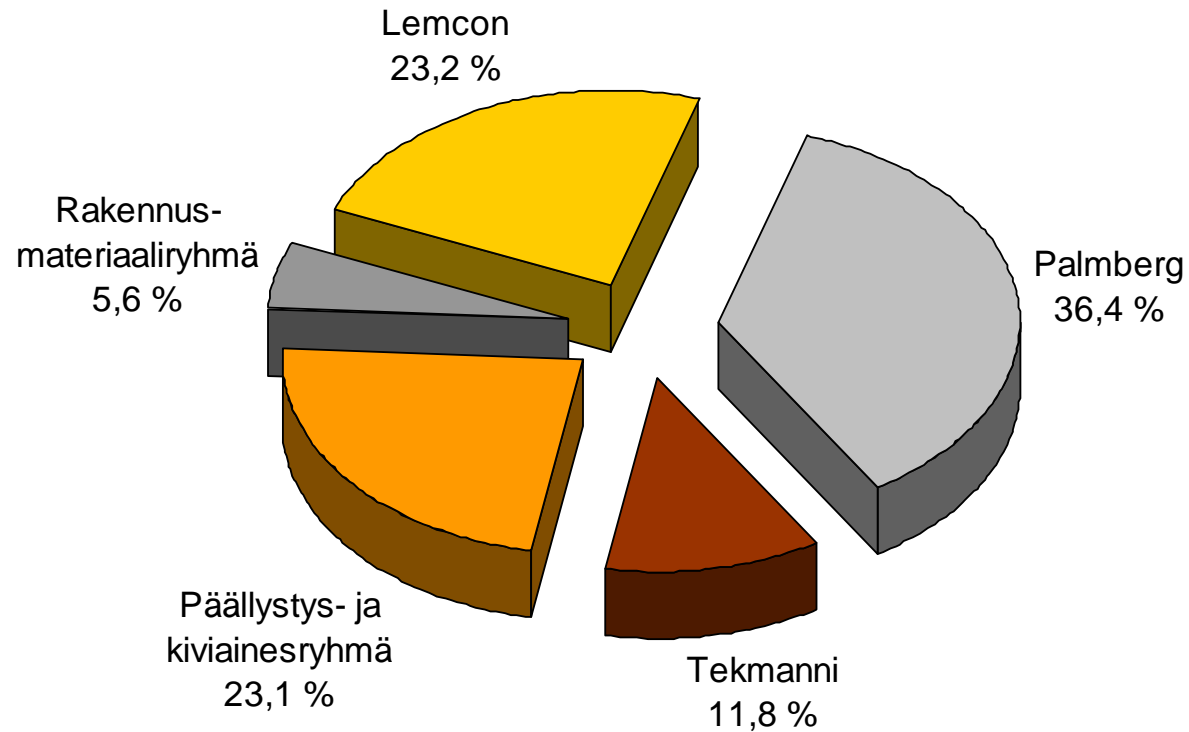
LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

milj. euroa	1.1.-30.6. 2006	1.1.-30.6. 2005	Muutos %	1.1.-31.12. 2005
Lemminkäinen Oyj				
Päällystys- ja kiviainesryhmä	-14,5	-11,8	-22,9	20,5
Rakennusmateriaaliryhmä	-0,6	-1,6	62,5	0,6
Lemcon Oy	7,2	4,7	53,2	15,3
Oy Alfred A. Palmberg Ab	21,9	13,1	67,2	28,3
Tekmanni Oy	2,4	3,1	-22,6	6,8
Muut	2,7	0		1,0
Konserni yhteensä	18,9	7,5	<i>yli sata</i>	72,5

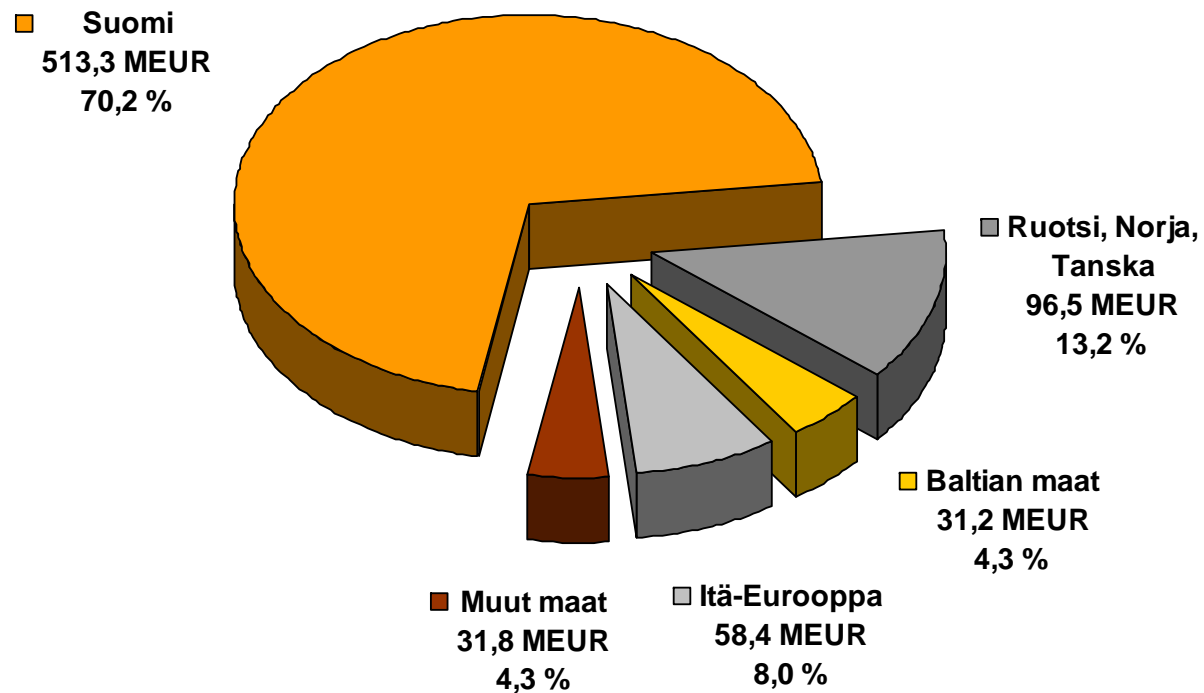


Osavuosisikatsaus 1-6 / 2006: Liikevaihdon jakautuminen toimialoittain



Konsernin liikevaihto yhteensä 731,2 MEUR

Osavuosisikatsaus 1-6 / 2006: Liikevaihdon jakautuminen maittain, milj. euroa



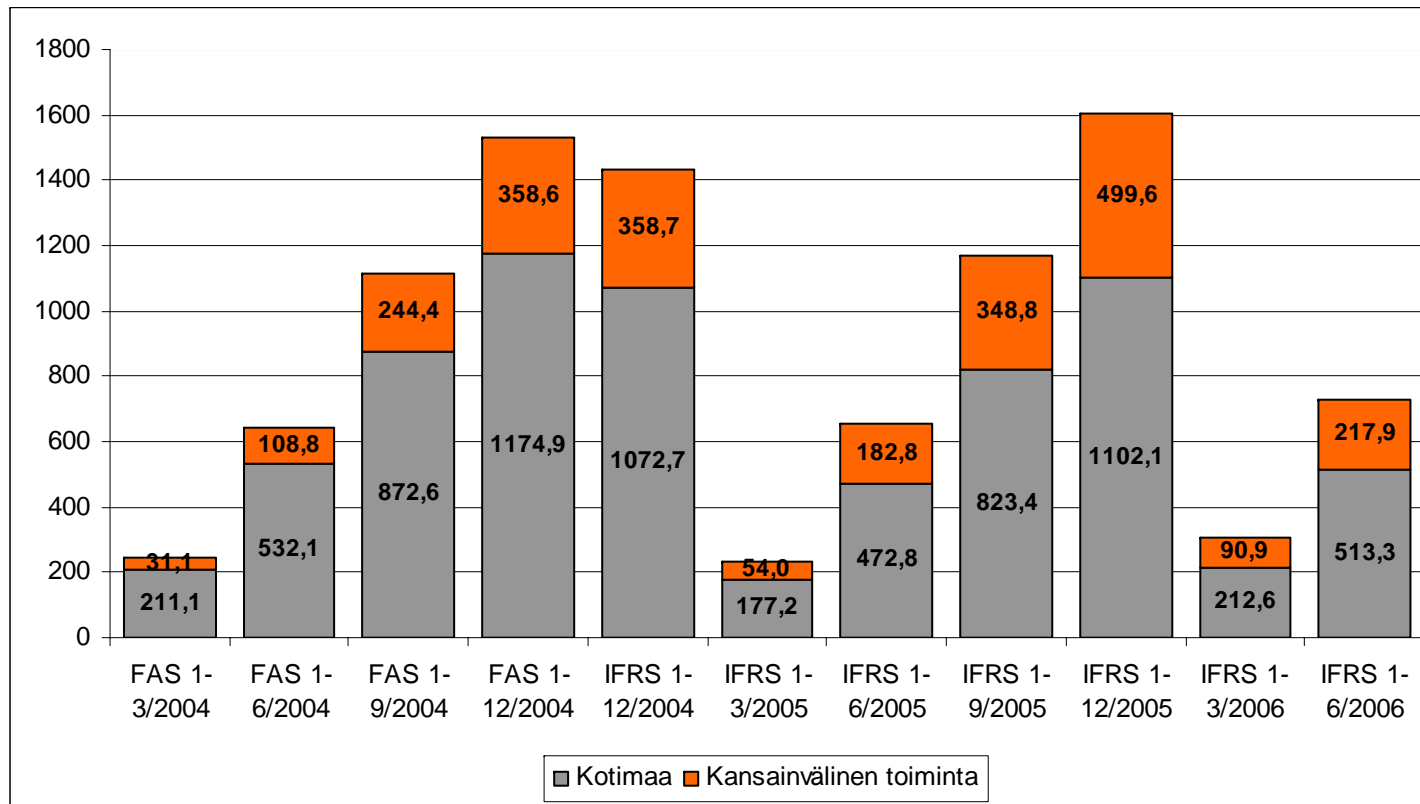
1.1.-30.6.2006 liikevaihtoa yhteensä 731,2 milj. euroa, josta kansainvälisen liiketoiminnan osuus 217,9 milj. euroa.

Liikevaihdon kumulatiivinen kehitys vuosineljänneksittäin, milj. euroa



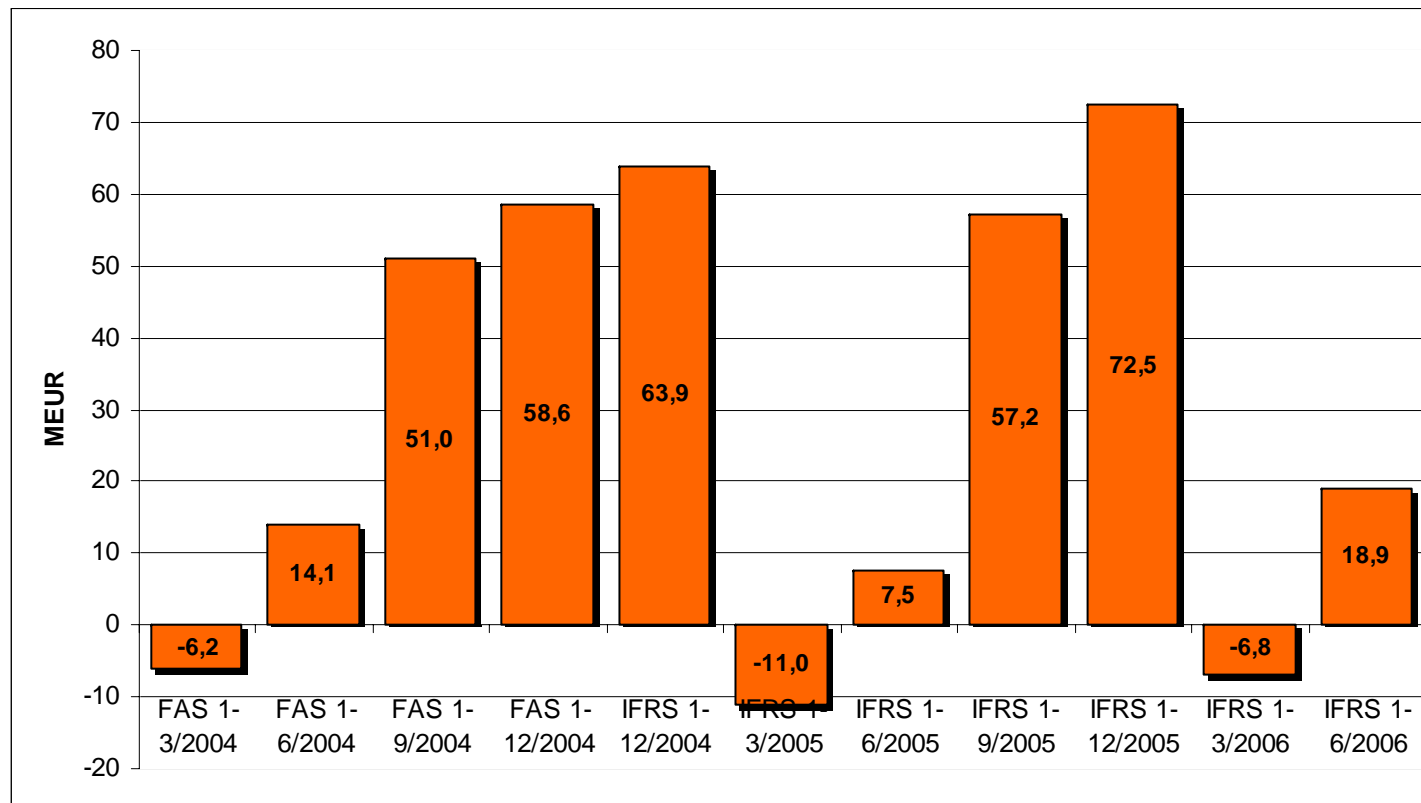
LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

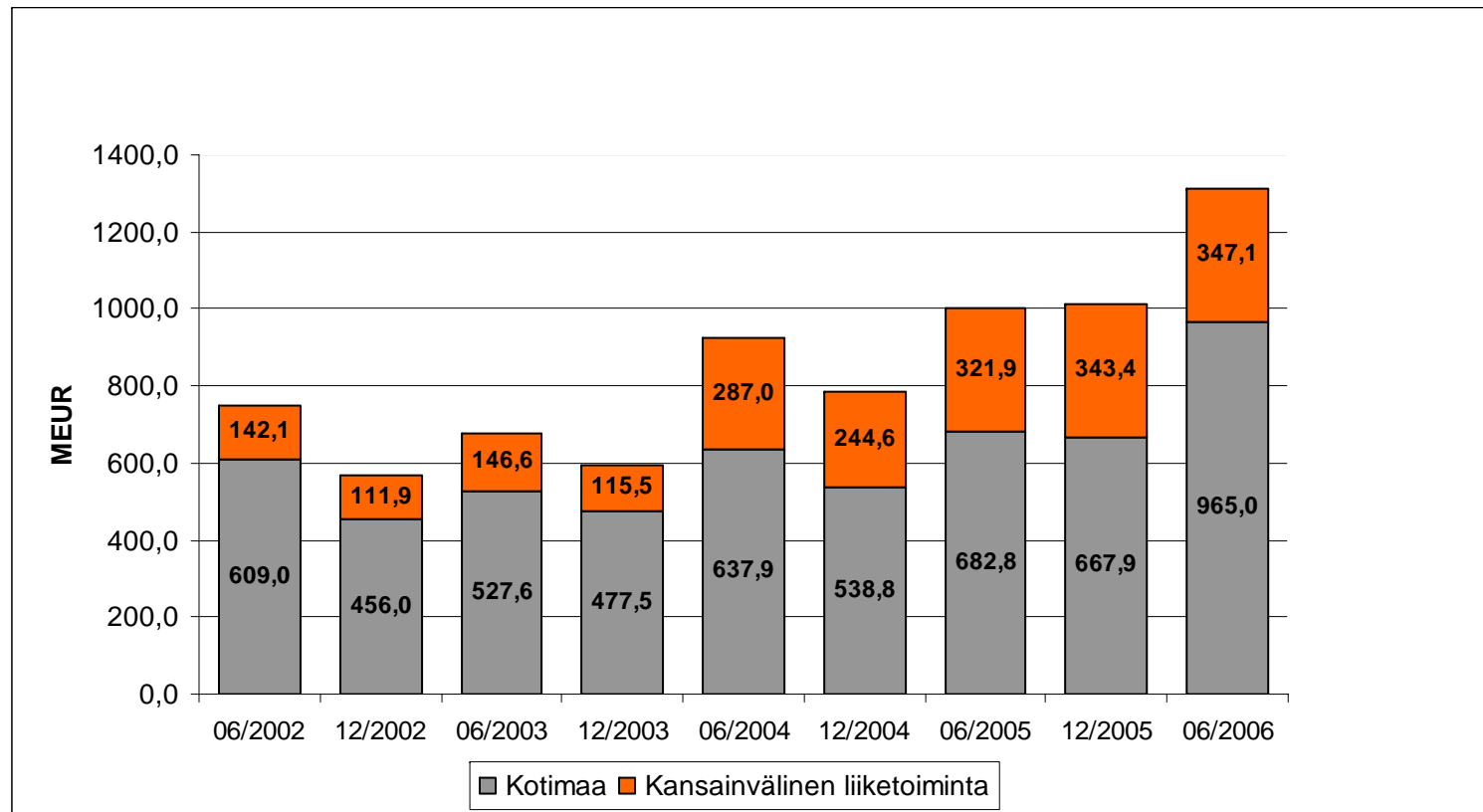




Liiketuloksen kumulatiivinen kehittyminen, vuosineljänneksittäin, milj. euroa



Tilaukannan kehitys puolivuosittain, milj. euroa



Osavuosisikatsaus 1-6 / 2006: Tunnuslukuja



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

	30.6.2006	30.6.2005	31.12.2005
Tulos per osake, euroa	0,31	0,03	2,57
Oma pääoma per osake, euroa	11,03	9,26	11,80
Osakekannan markkina-arvo, milj. euroa	498,4	391,3	519,1
Bruttoinvestoinnit, milj. euroa	31,4	26,2	37,4
Tilaukanta, milj. euroa	1 312,1	1 004,7	1 011,3
- josta kansainvälisen toiminnan osuus, milj. euroa	347,1	321,9	343,4
Henkilöstö, keskimäärin	7 955	7 551	7 912
Henkilöstö kauden lopussa	9 415	8 927	7 112

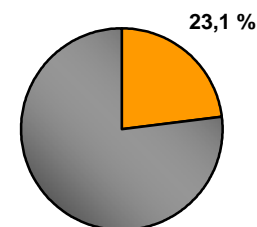
Päällystys- ja kiviainesryhmä



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

Milj. euroa	30.6.06	30.6.05	Muutos, %
Liikevaihto, kotimaa	88,1	88,2	-0,1
Liikevaihto, ulkomaat	83,7	74,0	13,1
Liiketulos	-14,5	-11,8	-22,9
Tilaukanta, kotimaa	142,3	141,7	0,4
Tilaukanta, ulkomaat	171,2	143,2	19,6



- liikevaihdosta 51 % tuli Suomesta, 30 % muista Pohjoismaista ja 17 % Baltian maista
- hyvä tilaukanta loppuvuodelle
- kylmä talvi rasitti hieman alkuvuoden tulosta, koko vuoden tulos riippuvainen päällystyskauden pituudesta
- kotimaassa päällystysten kokonaistymäärät jäävät edellisvuodesta
- Baltian maissa päällystysten näkymät suotuisat
- bitumin hinta pysytellyt korkeana

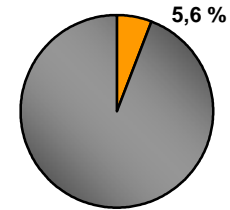
Rakennusmateriaaliryhmä

Milj. euroa	30.6.06	30.6.05	Muutos, %
Liikevaihto	41,5	42,1	-1,4
Liiketulos	-0,6	-1,6	62,5
Tilaukanta	35,3	29,2	20,9

- näkymät aiempaa paremmat mm. vahvistuneen tilaukannan johdosta
- katto- ja ympäristöurakoinnin kysyntä pysynyt hyvänä
- kuluvan kesän materiaalimyynti ollut varsin vilkasta
- porrastuotannon tilaukanta on ollut kasvussa



LEMMINKÄINEN



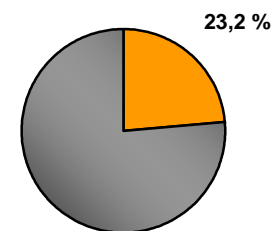
Lemcon Oy



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

Milj. euroa	30.6.06	30.6.05	Muutos, %
Liikevaihto, kotimaa	69,8	54,6	27,8
Liikevaihto,ulkomaa	102,9	94,6	8,8
Liiketulos	7,2	4,7	53,2
Tilaukanta, kotimaa	200,2	83,0	yli sata
Tilaukanta, ulkomaat	147,0	153,6	-4,3



- liikevaihdosta 40 % tuli Suomesta, 31 % Itä-Euroopasta, 10 % muista Pohjoismaista, 10 % Pohjois- ja Etelä-Amerikasta ja 9 % muista maista
- uusia hankkeita mm. Kotkan museokeskus (26,3 MEUR) ja Helsingin keskustan huoltoväylän louhinta (21,7 MEUR)
- kalliorakentamisessa yhtiön kotimaan tilaukanta on hyvä
- Lemcon Networksin palvelujen osuus kasvussa
- uudet potentiaaliset kasvualueet mm. Romania ja Ukraina

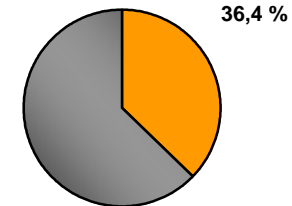
Oy Alfred A. Palmberg Ab



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

Milj. euroa	30.6.06	30.6.05	Muutos, %
Liikevaihto	271,3	235,2	15,3
Liiketulos	21,9	13,1	67,2
Tilaukanta	542,1	378,1	43,4



- tulos ja tilaukanta vahvistuivat merkittävästi edellisvuodesta
- alkuvuonna on aloitettu 910 (697) vapaarahoitteisen asunnon rakentaminen
- yhtiöllä on valmiudet aloittaa 1 500 uuden asunnon rakennustyöt
- Palmbergin työvaranto on suurempi kuin koskaan aikaisemmin
- vuonna 2006 aloitetaan kaikkiaan n. 35 000 asunnon rakennustyöt
- talonrakentaminen jatkuu vahvana myös loppuvuonna
- korjausrakentaminen jatkaa kasvuaan

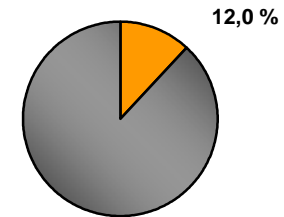
Tekmanni Oy



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

Milj. euroa	30.6.06	30.6.05	Muutos, %
Liikevaihto	87,7	93,0	-5,7
Liiketulos	2,4	3,1	-22,6
Tilaukanta	74,0	75,8	-2,4



- tulos ja liikevaihto jäivät hieman edellisvuodesta
- Tekmanni Service ja Johnson Controls IFM Nordic solmineet sopimuksen Shell-huoltoasemien kunnossapidosta
- vilkas korjausrakentaminen lisännyt huollon, kunnossapidon ja korjaustoiminnan kysyntää talotekniikassa
- asuinkerrostalojen putkisaneeraukset lisääntyneet koko maassa

Lemminkäinen Oyj, kurssikehitys 1.1.2001 – 7.8.2006



LEMMINKÄINEN

LEMMINKÄINEN - KONSERNI

